

Axis 投资

近 2 亿 增 购 3 产 业

(吉隆坡 20 日讯) Axis 投资 (Axreit, 5106, 主板产业信托股) 有意以 1 亿 9000 万令吉的成本, 收购柔佛两家物流中心及零售仓库, 以及一座位于赛城的办公楼。

该公司总执行长史蒂文特拉伯说: "Axis 投资希望今年能筹集 1 亿 3200 万令吉, 以拓展产业组合。"

他也指出, 公司今年的 4 项新收购计划, 其中 3 项已经完成了买卖合同, 至于第四项, 买方也接受了献议函。

"这些收购活动总值 2 亿 4000 万令吉, 并把 Axis 投资的管理资产增加至 12 亿令吉。

史蒂文特拉伯是在公布第二季业绩的媒体汇报会后, 发表以上谈话。

Axis 投资在截至 2010 年 6 月 30 日止的第二季内, 税前盈利增加 74.5% 至 2188 万令吉, 去年同期为 1736 万令吉。营业额则从 1736 万令吉, 增加 21% 至 2102 万令吉。

另外, 史蒂文特拉伯透露: "虽然全球市场动荡, Axis 投资的营业额及每单位派发率正处在正轨。"

他说: "今年我们会完全重新评估 5 个产业, 即: Axis 莎阿南、丹绒柏勒巴斯港口的宝马中心、巨人霸级市场、雀巢公司及货仓、还有奥迪卡特罗……重估之后的合理价格, 大约为 907 万令吉。" 他也对该公司今年的展望保持乐

吉。”他也对该公司今年的展望保持乐观，相信全年能一直维持良好表现。